

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 69 /CT-CBTT

Huế, ngày 16 tháng 9 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Sở Giao dịch chứng khoán Hà nội.

1. Tên tổ chức: *Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt.*

- Mã chứng khoán: *VHH*

- Địa chỉ: *Số 05 đường Lý Thường Kiệt, Phường Thuận Hóa, Thành phố Huế.*

- Điện thoại: *0234. 3813699* - Fax: *0234 3813839*

- Email: *thanhdathouse2015@gmail.com*

2. Nội dung thông tin công bố:

- Ngày 16/09/2026 Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt nhận được công văn số 9071/UBCK-PTTT ngày 14/09/2026 của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước về hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 16/09/2026 theo đường link <https://thanhdathouse.com.vn/thong-bao.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Công văn số 9071/UBCK-PTTT ngày 14/09/2026 của UBCK Nhà nước.



Đại diện tổ chức

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

Nguyễn Văn Hanh

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 90/H/UBCK-PTTT

Hà Nội, ngày 14 tháng 9 năm 2026

Về hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa
của CTCP Đầu tư kinh doanh Nhà Thành Đạt

Kính gửi:

- Công ty cổ phần Đầu tư kinh doanh Nhà Thành Đạt;
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Công văn số 66/CT-CBTT ngày 04/09/2026 kèm Hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa của Công ty cổ phần Đầu tư kinh doanh Nhà Thành Đạt (Công ty) (Upcom: VHH) tại mức 0%, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và chịu trách nhiệm về kết quả rà soát tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định pháp luật.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 68/2024/TT-BTC, Thông tư số 18/2025/TT-BTC và tuân thủ các quy định pháp luật về tỷ lệ SHNN trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty, Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (đề b/c);
- Ban PCĐN; Ban GSĐC; Ban QLCB;
- HNX;
- Lưu: VT, PTTT (09b)✓

TL. CHỦ TỊCH
KT. TRƯỞNG BAN
PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Trần Thị Hồng Hà